

# DODATOK Č. 2

## K NÁJOMNEJ ZMLUVE

---

uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme  
nebytových priestorov v znení neskorších predpisov  
medzi ZMLUVNÝMI STRANAMI:

1. Obchodné meno: BOKADA, a.s.  
Sídlo: Sasinkova 12, 811 08 Bratislava  
IČO: 35 921 340  
IČ DPH: SK 2021961480  
zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 5022/B  
Bankové spojenie: č. ú. 2628713005/ 1100, Tatra Banka, a.s.  
Štatutárny orgán: Tomáš Bartal, predseda predstavenstva,  
PhDr. Renáta Hanuliaková, podpredseda predstavenstva

(ďalej len „PRENAJÍMATEĽ“)

a

2. Obchodné meno: Regionálna rozvojová agentúra ISTER  
Sídlo: Štúrova 1090/7, 929 01 Dunajská Streda  
IČO: 37 840 053  
DIČ: 2021742316  
zapísaná v registri záujmových združení právnických osôb vedenom na Krajskom úrade v Trnave  
pod č. VVS/2003/ZZPO – 35  
Bankové spojenie: 2666210089/1100  
Štatutárny orgán: Ing. Andrea Borosová, riaditeľ

(ďalej len „NÁJOMCA“)

(ďalej spoločne len „ZMLUVNÉ STRANY“)

V nasledovnom rozsahu:

S poukazom na dojednanie zakotvené v Nájomnej zmluve uzavretej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov zo dňa 01.04.2014 v znení neskorších dodatkov sa zmluvné strany dohodli nasledovne:

I.

### Predmet Dodatku

S účinnosťou od 1.1.2015 **Článok III. PREDMET NÁJMU** sa bod 2 mení nasledovne:

Prenajaté priestory v PREDMETE NÁJMU budú mať nasledujúcu plochu:

Využitie	Prenajatá plocha v m <sup>2</sup>
Kancelárie:	40,45
<b>Spolu</b>	<b>40,45</b>

S účinnosťou od 1.1.2015 **Článok VIII. NÁJOMNÉ A PLATBA NÁJOMNÉHO** sa bod 1 mení nasledovne:

1 NÁJOMCA je povinný platiť nájomné, prevádzkové a iné súvisiace náklady a DPH v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi („MESAČNÁ SPLATNÁ SUMA“) v sume, uvedenej nižšie.

Účel	Prenajatá plocha v kancelárií v m <sup>2</sup>	Nájomné EUR/m <sup>2</sup> / mesiac	Mesačná platba v EUR
Kancelárie I. N.P.	40,45	8,53	345,04
Mesačné nájomné			345,04
MESAČNÁ SPLATNÁ SUMA			345,04

S účinnosťou od 1.1.2015 **Článok IX. PREVÁDZKOVÉ A INÉ SÚVISIACE NÁKLADY** mení bod 9 druhý odsek:

Platná výmera pre stanovenie podielu NÁJOMCU pre účely rozúčtovania režijných nákladov v prípade NÁJOMCU je: 52,25 m<sup>2</sup>.

## II.

### Záverečné ustanovenia

Ostatné dojednania Nájomnej zmluvy uzavretej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov zo dňa 01.04.2014 zostávajú nezmenené.

Zmluvné strany prehlasujú že si Dodatok č.2 k Nájomnej zmluve zo dňa 01.01.2015 prečítali a na dôkaz svojej slobodnej vôle ju potvrdzujú svojimi podpismi.

Tento Dodatok č. 2 nadobudne platnosť a účinnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami.

Dodatok č.1 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch z ktorých jeden obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.

V Dunajskej Strede, 01.01.2015

regionálna rozvojová agentúra ISTER  
Štúrova 1090/7  
929 01 Dunajská Streda  
IČO: 37 840 053, DIČ: 3021742310

Za PRENAJÍMATEĽA:

Meno: Tomáš Bartal

Funkcia: predseda predstavenstva

ZA NÁJOMCU:

Meno: Ing. Andrea Borosová

Funkcia: riaditeľka

Meno: PhDr. Renáta Hanušiliaková

Funkcia: podpredseda predstavenstva

**BOKADA, a.s.** M

Sasinkova 12, 811 08 Bratislava

IČO: 35 921 340 • IČ DPH: SK2021961480

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri  
Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, Vložka č. 5022/8