

DODATOK Č. 3

K NÁJOMNEJ ZMLUVE

uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme
nebytových priestorov v znení neskorších predpisov
medzi ZMLUVNÝMI STRANAMI:

1. Obchodné meno: BOKADA, a.s.

Sídlo: Sasinkova 12, 811 08 Bratislava

IČO: 35 921 340

IČ DPH: SK 2021961480

zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 5022/B

Bankové spojenie: č. ú. 2628713005/ 1100, Tatra Banka, a.s.

Štatutárny orgán: Tomáš Bartal, predseda predstavenstva,

PhDr. Renáta Hanuliaková, podpredseda predstavenstva

(ďalej len „PRENAJÍMATEL“)

a

2. Obchodné meno: Regionálna rozvojová agentúra ISTER

Sídlo: Štúrova 1090/7, 929 01 Dunajská Streda

IČO: 37 840 053

DIČ: 2021742316

zapísaná v registri záujmových združení právnických osôb vedenom na Krajskom úrade v Trnave
pod č. VVS/2003/ZZPO – 35

Bankové spojenie: 2666210089/1100

Štatutárny orgán: Ing. Andrea Borosová, riaditeľ

(ďalej len „NÁJOMCA“)

(ďalej spoločne len „ZMLUVNÉ STRANY“)

V nasledovnom rozsahu:

S poukazom na dojednanie zakotvené v Nájomnej zmluve uzavretej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov zo dňa 01.04.2014 v znení neskorších dodatkov sa zmluvné strany dohodli nasledovne:

I.

Predmet Dodatku

S účinnosťou od 1.4.2015 **Článok III. PREDMET NÁJMU** sa bod 2 mení nasledovne:

Prenajaté priestory v PREDMETE NÁJMU budú mať nasledujúcu plochu:

Využitie	Prenajatá plocha v m ²
Kancelárie:	28,75
Spolu	28,75

S účinnosťou od 1.1.2015 **Článok VIII. NÁJOMNÉ A PLATBA NÁJOMNÉHO** sa bod 1 mení nasledovne:

1 NÁJOMCA je povinný platiť nájomné, prevádzkové a iné súvisiace náklady a DPH v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi („MESAČNÁ SPLATNÁ SUMA“) v sume, uvedenej nižšie.

Účel	Prenajatá plocha v kancelárií v m ²	Nájomné EUR/m ² / mesiac	Mesačná platba v EUR
Kancelárie I. N.P.	28,75	7,40	212,75
Mesačné nájomné			
MESAČNÁ SPLATNÁ SUMA			212,75

S účinnosťou od 1.4.2015 **Článok IX. PREVÁDZKOVÉ A INÉ SÚVISIACE NÁKLADY** mení bod 9 druhý odsek:

Platná výmera pre stanovenie podielu NÁJOMCU pre účely rozúčtovania režijných nákladov v prípade NÁJOMCU je: 35,98 m².

II.

Záverečné ustanovenia

Ostatné dojednania Nájomnej zmluvy uzavretej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov zo dňa 01.04.2014 zostávajú nezmenené.

Zmluvné strany prehlasujú že si Dodatok č.3 k Nájomnej zmluve zo dňa 01.04.2015 prečítali a na dôkaz svojej slobodnej vôle ju potvrdzujú svojimi podpismi.

Tento Dodatok č. 3 nadobudne platnosť a účinnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami.

Dodatok č.1 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch z ktorých jeden obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.